Verwaltungsbeirat und Eigentümer

Wohnanlage:
Oberdorfstrasse 32 - 76889 Oberotterbach

Andreas Wenig
Bitzstr.4
D-67105 Schifferstadt

Telefon +49 (0)6235 4587866
Mobil +49 (0)152 01757146

privat@andreaswenig.de
www.andreaswenig.de

Empfehlungsschreiben

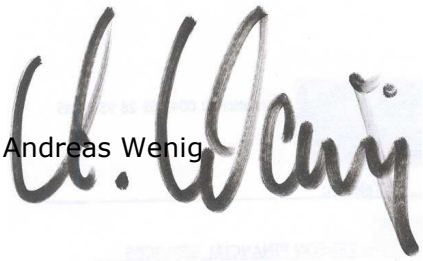
Die Wohnanlage wurde Mitte der 90er Jahre fertiggestellt. Die Verwaltung übernahm damals zunächst einer der Eigentümer.

Die Verwaltung hat Herr Luppert zum 01.01.2006 übernommen, nachdem es hier zu einigen Unstimmigkeiten kam, die auch aufgrund der Unwissenheit zustande kamen. Einmal mehr hat sich gezeigt, dass eine professionelle Verwaltung auf Dauer unverzichtbar ist. Warum zeigt sich in vielen Punkten. Hier nur einige der „Wichtigen" aus Sicht des Verwaltungsbeirats und der Eigentümer:

- Herr Luppert ist aufgrund der örtlichen Entfernung recht schnell vor Ort
- Bisher immer erreichbar gewesen (telefonisch oder per Mail)
- Die eingesetzte Verwaltungssoftware ist auf neustem technischen Stand
- Fachkompetenz zeigt sich bei Fragen in rechtlichen, betriebswirtschaftlichen wie auch in steuerlichen Fragen
- Gute Kontakte zu Handwerkern und Fachfirmen
- uvm.

Die Anlage ist aktuell in einem gepflegten Zustand, die Verwaltung wird seit Jahren ohne Beanstandung geführt. Selbst den direkten Vergleich zu grossen Verwaltungen, die teilweise schon seit 20 Jahren am Markt sind, hat Herr Luppert bestanden. Sein Verwaltervertrag wurde zum Jahreswechsel 2010/2011 nach sorgfältiger Prüfung um 5 Jahre verlängert.

Mit freundlichen Grüssen



Andreas Wenig